

Leppemärgid

- planeeringuala
planeeritava krundi piir
hoonestusala
katastriüksuse piir
hoone võimalik asukoht
juurdepääsu tänav ja tee
krundi sisene liikumisala
parkimiskoht
jalg- ja jalgrattatee
sademevee kraav
haljasala
juurdepääs
hoonele
krundile
hekk või põõsaste rida
kõrghaljastus

KRUNDI EHITUSÕIGUSE TABEL PÕHIJOOSEL

krundi kasutamise sihtotstarve %		
kõrgus (m)	hoonete suurim ehitisealune pind (m2)	hoonete suurim lubatud arv krundil
suurim korruselisus	planeeritud	parkimiskohtade arv
krundi suurus (m2)		

POS 2

EP 100%			
9 m	300	3	
2/0			
1309		3	

POS 3

LT 100%			
0 m	0	0	
0/0			
351		0	

POS 1

EP 100%			
9 m	300	3	
2/0			
1266		3	

MÄRKUSED:

1. Topogeodeetilise alusplaani koostas OÜ WeW geodeetiliste uurimistööde areuanne, töö nr GEO-155-25, Harju maakond, Rae vald, Jüri alevik, Tiigi tn 13 (2025). Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Käesolev detailplaneeringu lahendus on esialgne ja kõik näitajad täpsustuvad detailplaneeringu koostamisel.

OÜ Linnaplaan

Roosi tn 4-5
Valga linn
Valga vald
68204 Valgamaa

telefon 520 1140
linnaplaan@gmail.com

Planeerija

Lenna Hingla

Kuupäev

05.10.2025

Töö nimetus

Tiigi tn 13 maaüksuse detailplaneering

Joonis

Põhijoonis

Töö nr

Andmekogu ID

Mõõt

Joonise nr

DP2025-001

1:500

2

Töö koostamisest huvitatud isik
Mihkel Lindmaa

Asukkoht
Rae vald, Jüri alevik