

Kooskõlastuste ja koostöö kokkuvõte

Kooskõlastuste ja koostöö kokkuvõte. Kooskõlastuste originaalid asuvad menetlusedokumentide kaustas.

Kooskõlastaja / koostöö tegija / kaasatav	Kooskõlastuse kuupäev ja number (sh olemasolul kirja registreerimise kuupäev ja number)	Kooskõlastamisel / arvamuse andmisel tehtud märkused või seatud tingimused ning Rae Vallavalitsuse seisukoht
KOOSKÕLASTAJAD		
Päästeameti Põhja päästekeskus (Garri Mölder, Ohutusjärelevalve büroo peainspektor)	09.06.2026 nr 7.2-3.1/663-3	Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 ja Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel kooskõlastab Päästeameti Põhja päästekeskuse ohutusjärelevalve büroo peainspektor Garri Mölder Optimal Projekt OÜ poolt koostatud „Järveküla Pajuvärava kinnistu ja lähiala” detailplaneeringu tuleohutuseosa. Lugupidamisega (allkirjastatud digitaalselt)
Rae Vallavalitsus (Astrid Promet, Planeerimis- ja keskkonnaamet, planeeringute spetsialist)	29.04.2026	Kooskõlastatud
Rae Vallavalitsus (Mairika Marist, Ehitusamet, tee- ja tehnovõrkude spetsialist)	29.04.2026	Kooskõlastatud
Rae Vallavalitsus (Elo Talvoja,	16.04.2026	Kooskõlastatud

JÄRVEKÜLA PAJUVÄRAVA KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING (kovID DP1365)

Planeerimis- ja keskkonnaamet, planeeringute menetleja)		
Rae Vallavalitsus (Kaur Varipuu, Arendus- ja haldusamet, teede spetsialist)	30.03.2026	Kooskõlastatud
Rae Vallavalitsus (Õnne Kask, Planeerimis- ja keskkonnaamet, liikuvusspetsialist)	30.03.2026	Kooskõlastatud
TEHNOVÕRKUDE VALDAJAD		
Aktsiaselts ELVESO (Annika Krinpus)	22.07.2026 nr 205/VK (reg. 22.07.2026 nr 6-1/7379-1)	Järveküla, Pajuvärava kinnistu ja lähiala detailplaneering (töö nr DP1365) joonisel nr 5 „Tehnovõrkude koondplaan” esitatud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni (ÜVK) rajatiste asukoht võimaldab põhimõtteliselt DP alale planeeritud kruntide ühendamist ÜVK-ga. Lõplik tehniline lahendus selgub liitumisrajatiste projekteerimistööde käigus. Arvamus Järveküla, Pajuvärava kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kohta kehtib kuni arvamuse koostamise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine ÜVK arendustegevuse käigus, üldplaneeringu muutmine jms), maksimaalselt üks aasta väljastamisest. Allkirjastatud digitaalselt.
Enefit OÜ (Evelin Viita)	11.05.2026 nr 1043	KOOSKÕLASTAMISE TINGIMUSED Sidelahendus kooskõlastatud. Kooskõlastus kehtib üks aasta. Seotud tehniliste tingimuste number: NR TT-E-20260122-151. Allkirjastatud digitaalselt.
Elektrilevi OÜ (Maie Erik)	07.05.2026 nr 4646080490	Kooskõlastatud tingimustel: tööjoonised kooskõlastada täiendavalt. Allkirjastatud digitaalselt.
KAASATAVAD		
Isiku või asutuse nimi		

Pajuvärava (65301:001:7344) omanik (SmartBroker OÜ)	30.07.2026	Kooskõlastatud. SmartBroker OÜ (registrikood 14700439), Sander Rikken, juhatuse liige Allkirjastatud digitaalselt.
--	------------	---