



- TINGMÄRGID**
- TALLINNA LINNA PIIR (TALLINNA LINN / RAE VALD)
 - PLANEERINGUALA PIIR
 - KONTAKTVÖÖNDIS PAIKNEV KEHTESTATUD DETAILPLANEERING
 - KINNISTU PIIR
 - MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
 - OLEMASOLEV / VAREM PLANEERITUD AUTOLIIKLUSE ALA
 - PLANEERITAV AUTOLIIKLUSE ALA
 - JALGRATTA- JA JALGTEED
 - OLEMASOLEVAD HOONED

KRUNTIDE SIHTOTSTARBED (sh planeeritavad)

- TRANSPORDIMAA
- ELAMUMAA (EE)
- ELAMUMAA (EEr)
- ELAMUMAA (EK)
- SOTSIAALMAA (Üm)
- MAATULUNDUSMAA (M)
- ÄRIMAA (Ä)

PLANEERITAVA ALA VÕIMALIK LAHENDUS

- PERSPEKTIIVNE ELAMU HOONESTUSALA
- PERSPEKTIIVNE HOONE ASUKOHT

PLANEERINGUALA LÄHIÜMBRUSES ALGATATUD JA KEHTESTATUD DETAILPLANEERINGUD

Jrk nr	DP nimetus	Eesmärk	Stadium
1	DP0103 VANA-TARTU MNT 13 DETAILPLANEERING	10 pereelamut	Kehtestatud 13.05.2003, otsus nr 80
2	DP0313 PAJUSAARE TEE 1 KINNISTU DETAILPLANEERING	Elamukrundid	Kehtestatud 27.02.2007, korraldus nr 316
3	DP0314 PAJUSAARE TEE 6, 8 JA 10 KINNISTUTE DETAILPLANEERING	Elamukrundid	Kehtestatud 27.03.2007, korraldus nr 317
4	DP0066 LEERIMÄE I PEREELAMUTE GRUPI DETAILPLANEERING	10 pereelamut	Kehtestatud 09.04.2002, otsus nr 322
5	DP0064 HÄALINURME PEREELAMUTE GRUPI DETAILPLANEERING	39 pereelamut	Kehtestatud 19.03.2002, otsus nr 311
6	DP0132 LEERIMÄE II KINNISTU DETAILPLANEERING	7 pereelamut, 4 ridaelamut	Kehtestatud 27.04.2004, korraldus nr 506
7	DP0105 KOIDU KINNISTU DETAILPLANEERING	1 pereelamut	Kehtestatud 10.06.2003, korraldus nr 643
8	DP0169 KULDALA KINNISTU DETAILPLANEERING	rida- ja korterelamut	Kehtestatud 07.06.2005, korraldus nr 692
9	DP0027 LENNULIIKLUSTEENINDUSE RAADIOSAATEKESKUSE DETAILPLANEERING	raadiosaate keskus	Kehtestatud 19.01.1999, otsus nr 189
10	DP0258 LEERIMÄE KINNISTU DETAILPLANEERING	ühepere- ja ridaelamukrundid	Kehtestatud 31.10.2006, korraldus nr 1637
11	DP258A LEERIMÄE KINNISTU DETAILPLANEERINGU ALA OSALINE EHITUSÕIGUSE JA HOONESTUSTINGIMUSTE MUUTMISE DETAILPLANEERING	kehtestatud detailplaneeringu hoonestustingimuste ja ehitusõiguse muutmine	Kehtestatud 22.12.2006, korraldus nr 1336
12	DP0186 HÄALINURME 5 KINNISTU DETAILPLANEERING	2 ühepereelamu krunt	Kehtestatud 17.01.2006, korraldus nr 81
13	DP0546 HÄALINURME tn 15 KINNISTU DETAILPLANEERING	jagada 2-ks ühepereelamukrundiks	Kehtestatud 29.11.2011, korraldus 1086
14	DP0105 KOIDU KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	äriramaa ja elamumaa krundid	Kehtestatud 10.06.2003, korraldus nr 643
15	DP0029 ARMILA EESTI OÜ BÜROO- JA LAOHOONE DP	büroo- ja laohoone	Kehtestatud 18.05.1999, otsus nr 214
16	DP0090 KOIDU III KINNISTU DETAILPLANEERING	elamumaa krundid	Kehtestatud 11.02.2003, otsus nr 50
17	DP0998 KULDALA TEE 4a, 4b ja 4c KINNISTUTE DETAILPLANEERING	üksikelamute ehitamine	Kehtestatud 10.03.2020, otsus nr 341
18	DP0378 VANA-TARTU MNT 9 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	9 elamumaa krunt	Kehtestatud 04.08.2015, otsus nr 1129
19	DP1299 MARDISALU TN 10 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	üksikelamut või kaksikelamut	Vastu võetud 11.11.2025, korraldus nr 1768



Planeeringu koostamise korraldaja Rae Vallavalitsus
 Planeerija Optimal Projekt OÜ
 Arhitekt I. Pungar
 Projektijuht A. Anton

RAE VALD, PEETRI ALEVIK
 KUNGLA KINNISTU JA LÄHIALA
 DETAILPLANEERING
 KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS

Töö nr 238
 Eskiis
 M 1:500
 12.02.2026
 AS - 02