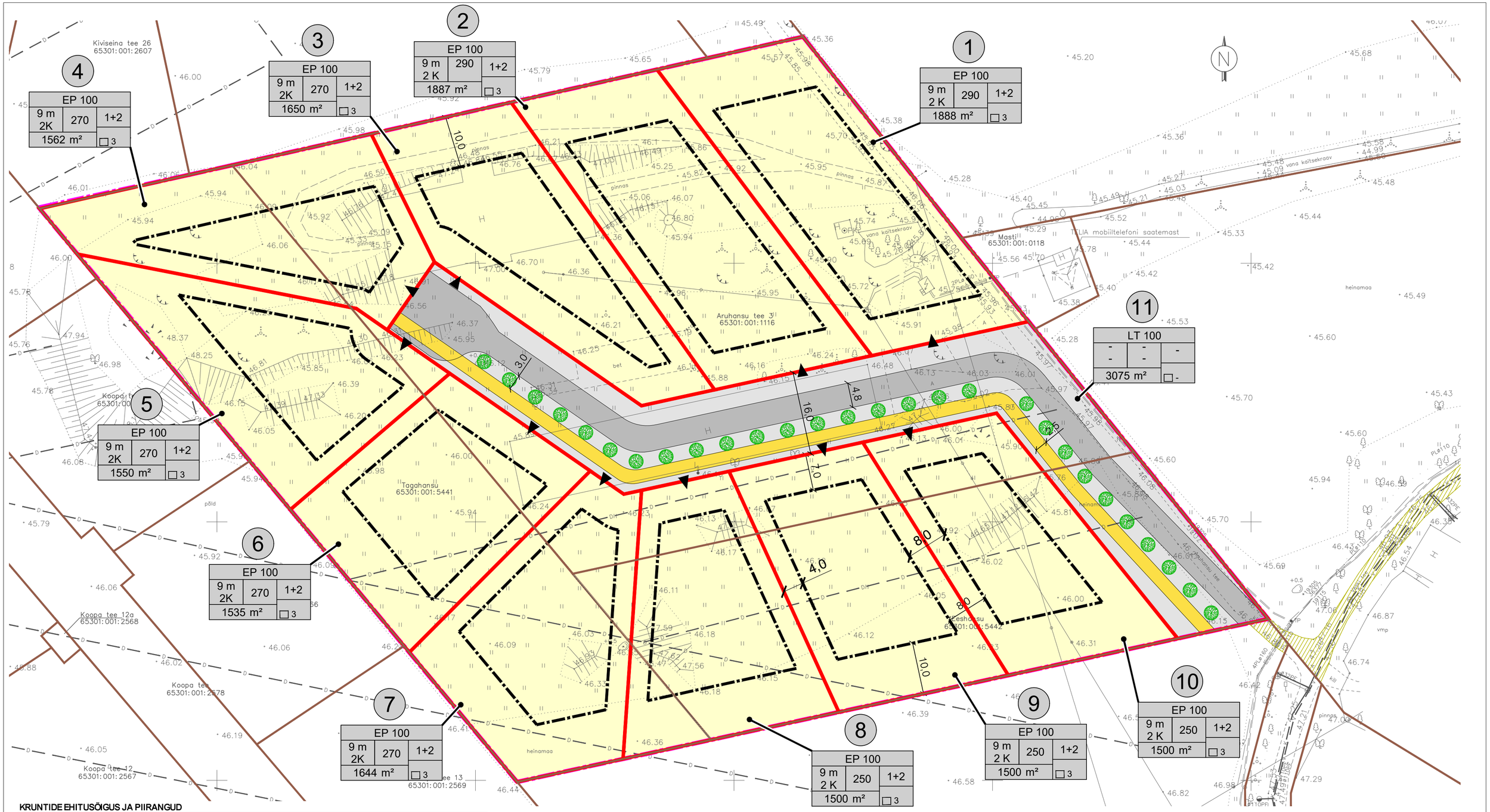

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD

Pos nr	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus [m²]	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (maapeal/maa-all)	Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (põhihoone/abihoone)	Hoonete suurim lubatud arv (põhihoone+abihoone)	Ehitise kasutamise otstarve (dp liikide alusel)*	Krundi kasutamise sihtotstarve (katastriüksuse liikide kaupa)*	Parkimis-kohtade arv
1	Pos 1	1888	290	9/5	1+2	EP 100	E 100	3
2	Pos 2	1887	290	9/5	1+2	EP 100	E 100	3
3	Pos 3	1650	270	9/5	1+2	EP 100	E 100	3
4	Pos 4	1562	270	9/5	1+2	EP 100	E 100	3
5	Pos 5	1550	270	9/5	1+2	EP 100	E 100	3
6	Pos 6	1535	270	9/5	1+2	EP 100	E 100	3
7	Pos 7	1644	270	9/5	1+2	EP 100	E 100	3
8	Pos 8	1500	250	9/5	1+2	EP 100	E 100	3
9	Pos 9	1500	250	9/5	1+2	EP 100	E 100	3
10	Pos 10	1500	250	9/5	1+2	EP 100	E 100	3
26	Pos 26	3075	-	-	-	LT100	L 100	-
	KOKKU:	19291						

TINGMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Katastriüksuse piir
- Planeeritav krundi piir
- Planeeritav autoliikluse ala
- Planeeritav kergliikluse ala
- Juurdepääs krundile
- Juurdepääsuservituudi vajadusega ala
- Planeeritav hoonestusala
- Planeeritav transpordimaa
- Planeeritav elamumaa

1 — Krundi pos. nr

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE | HOONETE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS | HOONETE SUURIM LUBATUD EHITISE-ALUNE PIND MAAPEALNE/ MAA-ALUNE | HOONETE SUURIM LUBATUD ARV | KRUNDI SUURUS | n

Krundi ehitusõigus

Plan. parkimiskohtade arv

MÄRKUSED

- Katastriüksuse piirid Maa- ja Ruumiamet 23.01.2026 a seisuga.
- Geoalus: Radiaan OÜ töö nr 573G22, märts 2022.

PLANNUM

Aruhansu tee 3, Eeshansu ja Tagahansu detailplaneeringu eskiis