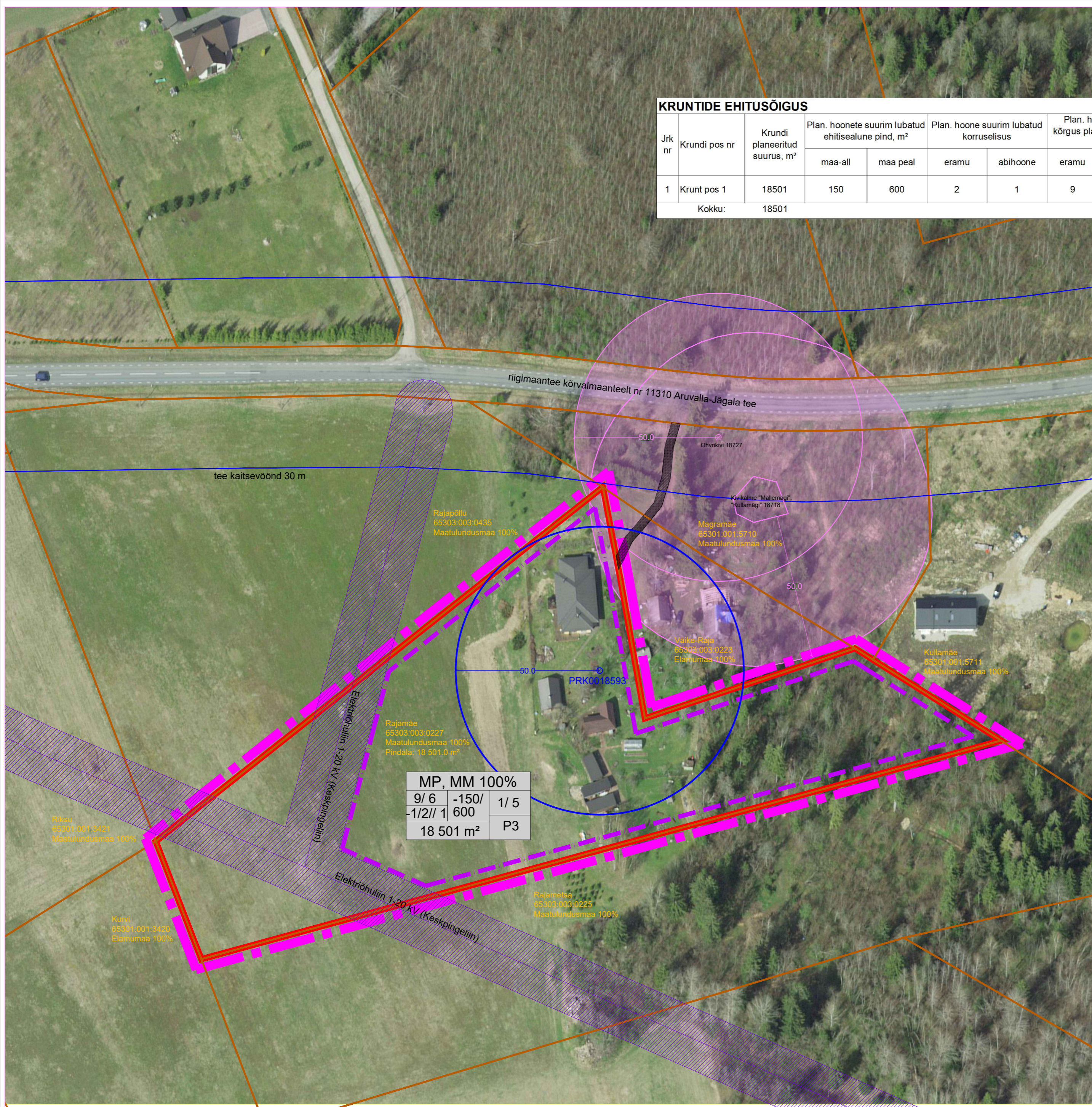


**KRUNTIDE EHITUSÕIGUS**

Jrk nr	Kruntdi pos nr	Kruntdi planeeritud suurus, m <sup>2</sup>	Plan. hoonete suurim lubatud ehitisealune pind, m <sup>2</sup>		Plan. hoone suurim lubatud korruselisus		Plan. hoone lubatud kõrgus plan. maapinnast, m		Plan. hoonete arv krundil		Plan. kruntdi kasutamise sihtotstarve ja osakaalu protsent (detailplaneeringu liikide alusel)	Plan. katastriüksuse sihtotstarve ja osakaalu protsent	Parkimiskohtade arv	
			maa-all	maa peal	eramu	abihoone	eramu	abihooned	eramu	abihooned			normatiivne	kavandatud
1	Krunt pos 1	18501	150	600	2	1	9	6	1	5	MM, MP 100%	M 100%	3	3
Kokku:		18501												



**TINGMÄRGID**

- planeeringuala piir
- katastriüksuse piir
- plan. kruntdi piir
- Rajamäe** katastriüksuse aadress
- 65303:003:0227** katastriüksuse tunnus
- Maatulundusmaa 100%** katastriüksuse sihtotstarve
- Pindala: 18 501,0 m<sup>2</sup>** katastriüksuse suurus

Plan. kruntdi sihtotstarve dp liikide kaupa		
Plan. hoone suurim lubatud kõrgus plan. maapinnast (eramu/abihooned), m	Plan. hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (maa-all/ maa peal)	Plan. hoonete arv krundil (eramu/abihooned)
Plan. hoone suurim lubatud korruselisus (eramu/abihooned)		Plan. parkimiskohtade arv krundil
Plan. kruntdi suurus, m <sup>2</sup>		

plan. kruntdi ehitusõigus

- plan. hoonestusala
- ol.olev puurkaev PRK0018593
- keskpinge õhuliini kaitsevöönd koridoris laiussega 20 m
- plan. juurdepääsu servituudi vajadusega ala
- tee kaitsevöönd 30 m tee välimisest servast mõõdetuna
- muinsuskaitseala või kinnismälestis ja selle kaitsevöönd R = 50 m

Märkus: joonise koostamisel on aluseks Maa- ja Ruumiameti ortofoto seisuga aprill 2026.

Projektijuh-planeerija: <b>Evely Ehrpas</b> Vastutav isik: Liina Oilema ThinkTerra OÜ registrikood: 16734833 www.thinkterra.ee	Töö nimetus: <b>Rae vallas Aruvalla külas Rajamäe katastriüksuse detailplaneering</b>		
Joonis:	Eskislahendus	Mõõtkava:	1:1000
Töö nr:	1-4/2026	Joonise nr:	1
Hüvitatud isik:	Kaido Nurja	Kuupäev:	26.04.2026
Detailplaneeringu koostamise korraldaja: Rae Vallavalitsus			

