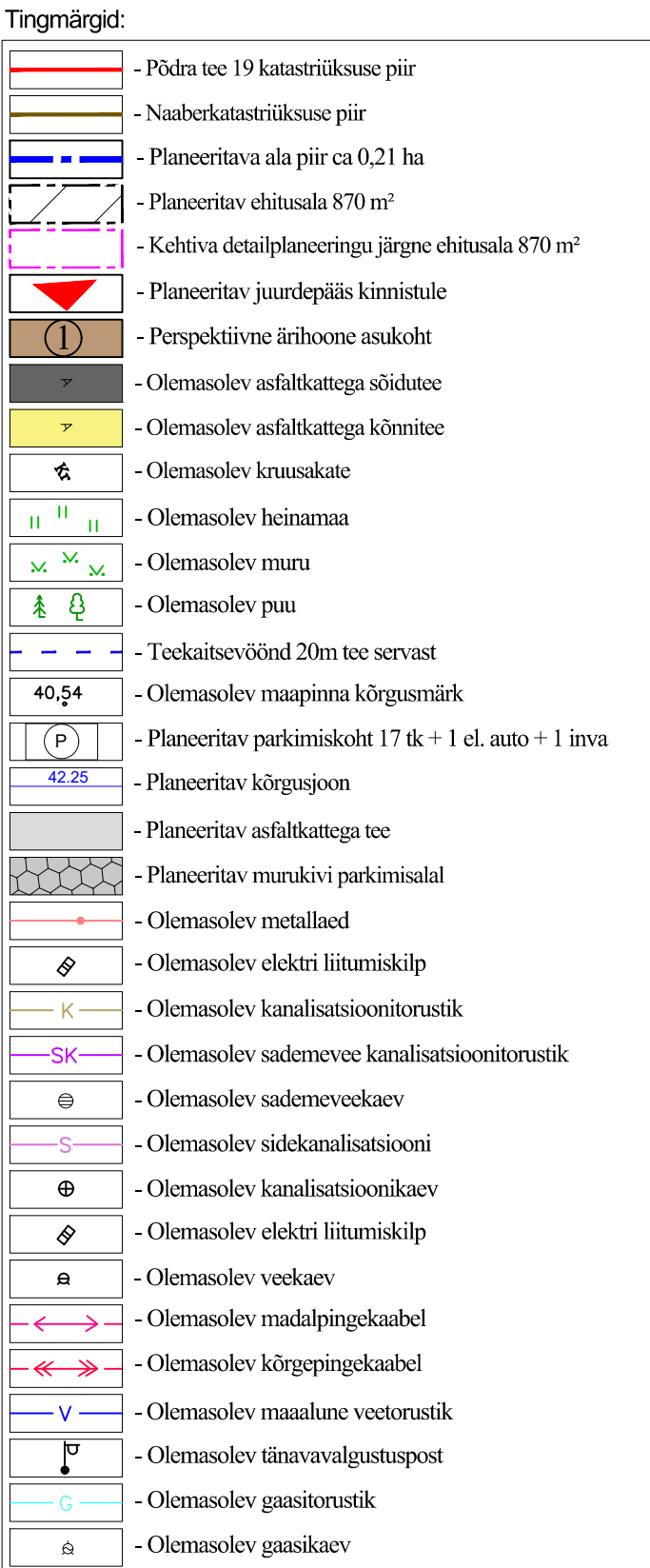
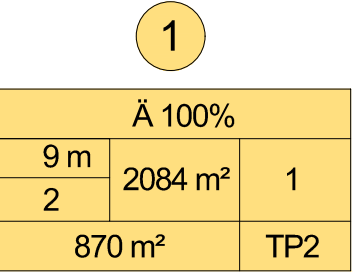
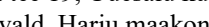




Tehnilised näitajad:		
Planeeritava ala ligikaudne suurus:		0,21 ha
Põdra tee 19 katastrüksuse suurus:		2084 m ²
<i>Sihtotstarve: ärimaa 100 %</i>		
Planeeritava ala bilanss:		
Kruute ei moodustata ja maa sihtotstarvet ei muudeta		
Katastrüksus 1 Ärimaa (Ä):		2084 m ²
Lubatud suunim eituseahune pindala		870 m ²
Lubatud suunim suletud brutopind		1740 m ²

Objekt: Uuesalu küla Põdra tee 19 kinnistu detailplaneering Põdra tee 19, Uuesalu küla, Rae vald, Harju maakond	Joonis: Tehnovõrkude koondplaan		Projekti staadium: DP eskiis
	Mõõtkava: 1:500 Kuupäev: 20.08.2026	Joonise nr: DP-05	Töö nr: 25-2026
Koostas:  Järve põik 2c, Assiku alevik, 75301 Rae vald MTR EEP002936 Reg. kood: 12307175 www.e-majaprojekt.eu ermo@e-majaprojekt.eu	Huvitatud isik: SR Construction OÜ / Märt Viitas		Allkiri:
	Koostas: Ermo Pais		Allkiri:
	Arhitekt: Andrei Pleskatšjov		Allkiri:

Märkused:

- Vee- ja kanalisaatsioonitorustiku kaitsevööndi/servituudi laius on 2m mõlemale poole torustikku
- Madalpinge ja kõrgepinge maakaabli kaitsevööndi/servituudi laius on 1m mõlemale poole kaablit
- Sidekanalisaatsiooni kaitsevööndi/servituudi laius on 1m mõlemale poole torustikku
- Gaasitrassi kaitsevööndi/servituudi laius on 1m mõlemale poole torustikku

Koordinaadid l- est 97 süsteemis.

Kõrgused EH2000 süsteemis.