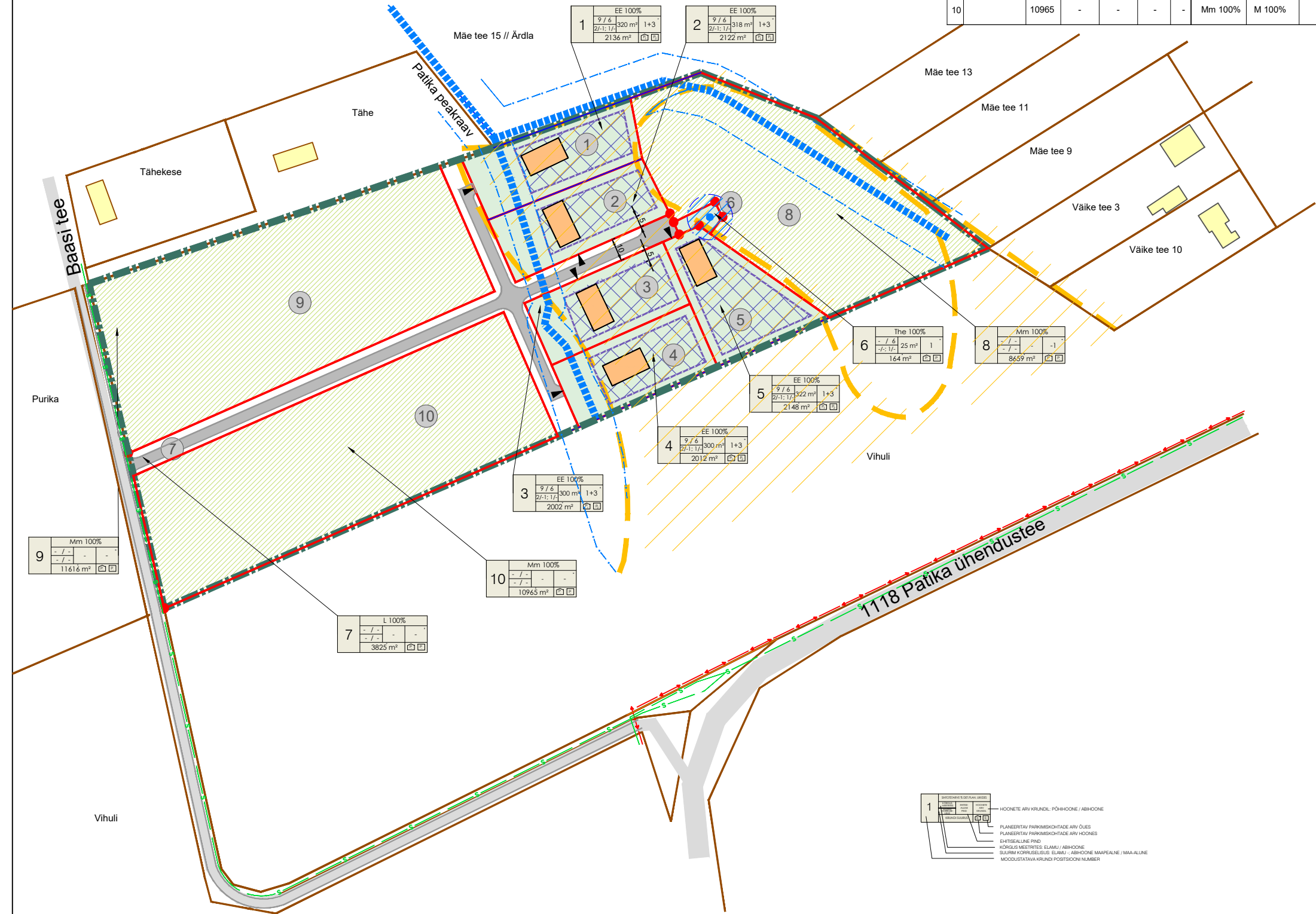


EHITUSÕIGUSE TABEL

| Pos nr | krundi aadress või aadressi ettepanek | krundi planeeritud suurus m² | ehitisealune pind (maapealne/ maa-alune) m² | suurim korruselisus (maapealne/ maa-alune) | põhi- / abihooned | hoone kõrgus (m) | maapinnast põhihoone / abihooned arv krundil | maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa) | maa sihtotstarve ja osakaalu % (kastastrüksuse liikide kaupa) | suletud brutopind (m²) | kastastrüksuse sihtotstarvete kaupa (maapealne/ maa-alune) | min.tulepüsivusklass | parkimiskohtade arv: normatiivne ja kavandatud                                              | Arhitektuurinõuded                                         | Kitsendused                                                                                                                          |
|--------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      |                                       | 2136                         | 320 /320                                    | 2 / -1 1 / -                               | 9 / 6             | 1+3              | EE 100%                                      | E 100%                                                           | E 100%                                                        | 640 / 320              | TP 3                                                       | 3 ; 3                | Katusekalle: 15° – 45°<br>Välisviimistlus: kivi, krohv, betoon, tellis, klaas, puit, vineer | Piire: puidust lattaed või võrkpiire hekiga, max h = 1,5 m | Pos 1 – 4, 7, 8: Patika maaparandussüsteemi kuni 10 m² kaitsevöönd 7 – 12 m.<br><br>Pos 1 ja 8: Veehaarde sanitaarkaitse ala Ø 10 m. |
| 2      |                                       | 2122                         | 318 /318                                    | 2 / -1 1 / -                               | 9 / 6             | 1+3              | EE 100%                                      | E 100%                                                           | E 100%                                                        | 636 / 318              | TP 3                                                       | 3 ; 3                |                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                      |
| 3      |                                       | 2002                         | 300 /300                                    | 2 / -1 1 / -                               | 9 / 6             | 1+3              | EE 100%                                      | E 100%                                                           | E 100%                                                        | 600 / 300              | TP 3                                                       | 3 ; 3                |                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                      |
| 4      |                                       | 2012                         | 300 /300                                    | 2 / -1 1 / -                               | 9 / 6             | 1+3              | EE 100%                                      | E 100%                                                           | E 100%                                                        | 600 / 300              | TP 3                                                       | 3 ; 3                |                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                      |
| 5      |                                       | 2148                         | 322 /322                                    | 2 / -1 1 / -                               | 9 / 6             | 1+3              | EE 100%                                      | E 100%                                                           | E 100%                                                        | 644 / 322              | TP 3                                                       | 3 ; 3                |                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                      |
| 6      |                                       | 164                          | 25 / 25                                     | - / - 1 / -                                | - / 6             | - / 1            | The 100%                                     | T 100%                                                           | T 100%                                                        | 25 / 25                | TP 3                                                       | - ; -                |                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                      |
| 7      |                                       | 3825                         | -                                           | -                                          | -                 | -                | L 100%                                       | L 100%                                                           | L 100%                                                        | -                      | -                                                          | -                    |                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                      |
| 8      |                                       | 8659                         | -                                           | -                                          | -                 | -                | Mm 100%                                      | M 100%                                                           | M 100%                                                        | -                      | -                                                          | -                    |                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                      |
| 9      |                                       | 11616                        | -                                           | -                                          | -                 | -                | Mm 100%                                      | M 100%                                                           | M 100%                                                        | -                      | -                                                          | -                    |                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                      |
| 10     |                                       | 10965                        | -                                           | -                                          | -                 | -                | Mm 100%                                      | M 100%                                                           | M 100%                                                        | -                      | -                                                          | -                    |                                                                                             |                                                            |                                                                                                                                      |



- TINGMÄRGID:
- Planeeringuala piir
  - Kinnisomandi piir
  - Moodustatava krundi piir
  - Planeeritud hoonestusala piir
  - Soovituslik hoone asukoht
  - Olemasolevad hooned
  - Planeeritud sissepääs
  - Olemasolev sõidutee / planeeritud sõidutee
  - Olemasolev kraav
  - Maaparandussüsteemi kaitsevöönd
  - Olemasolevad madalpinge kaablid
  - Olemasolevad sidetrassid
  - Veehaarde sanitaarkaitseala

PLANEERINGUALA NÄITAJAD:

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Planeeringuala suurus       | 4,57 ha        |
| Kavandatud kruntide arv     | 10             |
| Krunditava ala maa bilanss: | 45649 m²       |
| elamumaa                    | 10420 m² 22,8% |
| transpordimaa               | 3825 m² 8,4%   |
| tootmismaa                  | 164 m² 0,4%    |
| maatulundusmaa              | 31240 m² 68,4% |

Plan. parkimiskohtade arv: 15



Planeeringu koostamise korraldaja  
Planeerija  
Arhitekt  
Projektdžiit  
Tehnik

Rae Vallavalitsus  
Optimal Projekt OU  
K. Samblik  
A. Antton

RAE VALD, PATIKA KÜLA  
PURILA KINNISTU JA LÄHIALA  
DETAILPLANEERINGU ESKISLÄHENDUS  
  
PÕHIJOOONIS

Töö nr. 700  
Eskis  
M 1:1000  
13.08.2026  
AS - 04